



Città di Enna

C.F.00100490861-telefono centralino 0935/40111  
**Area 2 - Tecnica e di Programmazione Urbanistica**  
**Servizio GARE**

Dirigente Arch. Ing. V. Russo

**VERBALE DI PROCEDURA NEGOZIATA TELEMATICA**  
**SENZA BANDO**

**SEDUTA del 24/11/2021**

Oggi, giorno 24 novembre dell'anno 2021 alle ore 11:00 in Enna, presso le stanze dell'Ufficio Gare e Appalti site al quarto piano dello stabile di Piazza Coppola n. 1, viene esperita la procedura negoziata telematica relativa ai ***"Progetto per la riqualificazione di Piazza Vittorio Emanuele e aree adiacenti – I Stralcio di viale G.Marconi"***

CUP ***E77H21009020002*** - CIG ***89582906C4***

***Importi:***

Importo totale dei lavori: € **318.895,44**

Importo a base d'asta soggetto a ribasso: € **305.277,57**

Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso: € **13.617,87**

\* \* \* \* \*

Il seggio di gara è composto da:

Presidente: ing. Arch.Venerando Russo

teste: avv. Oriana Oliva

Teste: sig. Luigi Milazzotto

Svolge le funzioni di segretaria verbalizzante la sig.ra Nasonte Monja.

Il Presidente premette che con determinazione dirigenziale dell'Area 2 n. 1294 del 27/10/2021 è stato stabilito di indire procedura negoziata con modalità telematica, senza previa pubblicazione del bando, relativamente all'affidamento dei lavori di cui in oggetto, ai sensi dall'art.

*[Handwritten signatures in blue ink]*

*[Handwritten initials in blue ink]*



Città di Enna  
C.F.00100490861-telefono centralino 0935/40111  
**Area 2 - Tecnica e di Programmazione Urbanistica**  
**Servizio GARE**

Dirigente Arch. Ing. V. Russo

1 commi 2 lettera b) della L. n. 120 del 11/09/2020 che ha transitoriamente derogato all'art. 36 comma 2 D.Lgs. n. 50/2016, applicando il criterio del massimo ribasso percentuale.

Tanto premesso, il Presidente comunica che per la presente procedura sono state invitati 6 operatori economici, ai sensi del vigente Decreto Legge n. 77 del 31/05/2021 art. 51 già convertito in legge n. 108 del 29/07/2021, già iscritti al albo on line delle imprese esecutrici di lavori aventi il possesso dei requisiti richiesti.

I membri della Commissione, tenuto conto anche delle ditte partecipanti, dichiarano di non essere incompatibili con l'esercizio delle proprie funzioni, ai sensi di legge.

Ragione Sociale	Partita iva	Data conferma partecipazione
IMPRESA COSTRUZIONI DEBOLE GAETANO di Leonforte (Enna)	01089830861	15 novembre 2021 19:49:40
MONASTERI GIUSEPPE CORRADO di Piazza Armerina (Enna)	01086470869	19 novembre 2021 18:45:12
LANERI COSTRUZIONI DI LANERI GEOM. GIUSEPPE di Leonforte (Enna)	00679660860	22 novembre 2021 20:30:12
MARRARO VINCENZO di Catenanuova (Enna)	01202620868	23 novembre 2021 11:46:15
NEBRODI COSTRUZIONI GENERALI SRL di Troina (Enna)	01151390869	23 novembre 2021 17:49:29
CONSORZIO IMPRESE PROVINCIALI ARTIGIANATO ENNESE C.I.P.A.E. SOC. COOP. di Enna	00511140865	23 novembre 2021 18:11:04



Città di Enna

C.F.00100490861-telefono centralino 0935/40111

**Area 2 - Tecnica e di Programmazione Urbanistica  
Servizio GARE**

Dirigente Arch. Ing. V. Russo

A questo punto si passa alla fase della visione delle buste digitali contenente la documentazione amministrativa, dando atto che tutti gli invitati hanno presentato la loro offerta entro le ore 10:00 del giorno 24/11/2021 (termine ultimo assegnato da questa stazione appaltante per la presentazione delle offerte) e che il seggio di gara procede progressivamente alla verifica dei requisiti richiesti.

<b>Ragione Sociale</b>	<b>note</b>
IMPRESA COSTRUZIONI DEBOLE GAETANO di Leonforte (Enna)	Documentazione valida e regolare
MONASTERI GIUSEPPE CORRADO di Piazza Armerina (Enna)	Documentazione valida e regolare
LANERI COSTRUZIONI DI LANERI GEOM. GIUSEPPE di Leonforte (Enna)	Documentazione valida e regolare
MARRARO VINCENZO Catenanuova (Enna)	Documentazione valida e regolare
NEBRODI COSTRUZIONI GENERALI SRL di Troina (Enna)	Documentazione valida e regolare
CONSORZIO IMPRESE PROVINCIALI ARTIGIANATO ENNESE C.I.P.A.E. SOC. COOP. di Enna	Documentazione valida e regolare

Alla luce di quanto sopra specificato tutte le ditte partecipanti sono ammesse alla successiva fase di gara per l'apertura delle buste contenenti le offerte economiche.



Città di Enna  
C.F.00100490861-telefono centralino 0935/40111  
**Area 2 - Tecnica e di Programmazione Urbanistica**  
**Servizio GARE**

Dirigente Arch. Ing. V. Russo

<b>Ragione Sociale</b>	<b>Percentuale Ribasso</b>
IMPRESA COSTRUZIONI DEBOLE GAETANO	8,12110%
MONASTERI GIUSEPPE CORRADO	34,52000%
LANERI COSTRUZIONI DI LANERI GEOM. GIUSEPPE	34,27470%
MARRARO VINCENZO	30,99000%
NEBRODI COSTRUZIONI GENERALI SRL	34,34710%
CONSORZIO IMPRESE PROVINCIALI ARTIGIANATO ENNESE C.I.P.A.E. SOC. COOP.	35,20000%

Il seggio di gara preso atto di quanto sopra e tenuto conto che le offerte pervenute sono in tutto 6, prosegue con il successivo step previsto dalla piattaforma informatica ovvero quello del calcolo automatico obbligatorio della soglia di anomalia come previsto ai sensi dell'art. 97 comma 2, 2-bis, 2-ter, 3-bis del D. Lgs. 50 del 18/04/2016.

La soglia di anomalia rilevata 40,23954 % e pertanto nessuna delle offerte risulta essere anomala.

Alla luce di quanto sopra viene stilata la graduatoria finale nel modo che segue:

  
  




Città di Enna

C.F.00100490861-telefono centralino 0935/40111

**Area 2 - Tecnica e di Programmazione Urbanistica  
Servizio GARE**

Dirigente Arch. Ing. V. Russo

Denominazione ditta	Importo offerta economica al netto degli oneri della sicurezza	Percentuale ribasso
CONSORZIO IMPRESE PROVINCIALI ARTIGIANATO ENNESE C.I.P.A.E. SOC. COOP.	€ 197.819,86	35,20000%
MONASTERI GIUSEPPE CORRADO	€ 199.895,46	34,52000%
NEBRODI COSTRUZIONI GENERALI SRL	€ 200.423,29	34,34710%
LANERI COSTRUZIONI DI LANERI GEOM. GIUSEPPE	€ 200.644,31	34,27470%
MARRARO VINCENZO	€ 210.671,75	30,99000%
IMPRESA COSTRUZIONI DEBOLE GAETANO	€ 280.485,27	8,12110%

Alla luce delle risultanze di gara il seggio propone l'aggiudicazione dell'appalto relativo ai lavori di "Riqualificazione di Piazza Vittorio Emanuele e aree adiacenti – I Stralcio di viale G.Marconi" alla ditta **CONSORZIO IMPRESE PROVINCIALI ARTIGIANATO ENNESE C.I.P.A.E. SOC. COOP.** con sede in Enna C.Da Gentilomo Zona Artigiana Trav. B, P.I. n. 00511140865 che ha presentato un ribasso percentuale pari al 35,2000%, pertanto si aggiudica i lavori in parola per un importo complessivo di € 211.437,73 di cui: € 197.819,86 a titolo di somma ribassata ed € 13.617,87 a titolo di oneri di sicurezza al netto dell'IVA.

Il seggio di gara da atto che il secondo classificato è la ditta MONASTERI GIUSEPPE CORRADO che ha offerto il ribasso del 34,52%.



Città di Enna

C.F.00100490861-telefono centralino 0935/40111

**Area 2 - Tecnica e di Programmazione Urbanistica  
Servizio GARE**

Dirigente Arch. Ing. V. Russo

Il seggio di gara dispone la trasmissione del presente verbale al Dirigente dell'Area 2 per la pronuncia dell'aggiudicazione definitiva, previa la verifica dei requisiti di legge.

Alle ore 13.30, si dichiarano chiuse le operazioni di gara e conseguentemente la seduta è tolta.

Il presente verbale consta di n. 6 pagine dattiloscritte.

Di quanto sopra è stato redatto il presente verbale che, previa lettura e approvazione, viene sottoscritto come appresso.

Il Presidente - ing. Arch. Venerando Russo

Teste - avv. Oriana Oliva

Teste - Luigi Milazzotto

Segretaria verbalizzante Avv. Monja Nasonte