



# Città di Enna

C. F. 00100490861 P.zza Coppola 2 – TEL. 0935 40111 – FAX 0935 500403  
AREA 2 – TECNICA E DI PROGRAMMAZIONE URBANISTICA  
DIRIGENTE arch. ing. V. Russo

Numerazione Registro Generale n. 924 del 19/03/2020	Pubblicata all'albo On-Line dal 19/03/2020 al 02/04/2020
AREA 2 - Determinazione n. 294 del 03/03/2020	Pratica n.73714 del 03/03/2020 Documento n. 1012739
<b>OGGETTO: Aggiudicazione definitiva lavori per “ Ristrutturazione edifici tre stelle, in via R. Sanzio Enna”. CUP: E73B17000060001 – CIG: 8116355407 – Impegno di spesa e rimodulazione quadro economico post aggiudicazione.</b> Intervento connesso al Programma Straordinario di intervento per la riqualificazione urbana e la sicurezza delle periferie della città metropolitane e dei comuni capoluogo di provincia.	

## Il Responsabile del Procedimento

### PREMESSO:

**CHE** con determinazione dirigenziale n. 292 del 01/03/2019, il sottoscritto Arch. Giuseppe Casuccio, Funzionario direttivo tecnico in forza presso l'Area 2 di questo Ente, è stato nominato R.U.P. per gli “Interventi di riqualificazione delle palazzine “Tre Stelle” in via R. Sanzio, dell'adiacente scuola dell'infanzia “R. Sanzio” e limitrofo “Parco Urbano della Baronessa”, nonché delle relative infrastrutture”.

**CHE** con Determinazione Dirigenziale a contrarre n. 1572 del 29/11/2019 è stata indetta procedura di gara aperta per l'affidamento dei lavori, ai sensi dell'art. 60 co. 3 e art. 36 del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i. e art. 4 L.R. n. 13/2019, connessi al Programma Straordinario di intervento per la riqualificazione urbana e la sicurezza delle periferie della città metropolitane e dei comuni capoluogo di provincia. Progetto: Ristrutturazione edifici tre stelle, in via R. Sanzio Enna, per un ammontare complessivo del progetto di €. 1.992.063,01 di cui per lavori a base d'asta €. 1.538.250,34, per oneri sicurezza non soggetti a ribasso d'asta €. 64.761,66 ed €. 389.051,01 quali somme a disposizione dell'amministrazione;

**CHE** con la succitata determinazione a contrarre sono stati approvati il disciplinare e il bando di gara telematica e definita la procedura di gara ai sensi dell'art. 60 co. 3 e art. 36 del D.lgs. n. 50/2016 stabilendo il criterio di aggiudicazione al minor prezzo, ai sensi dell'art. 36 c. 9-bis del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i.i, con la determinazione della soglia di aggiudicazione ai sensi dell'art. 4 della L.R. n. 13 del 19.07.2019 e dell'art. 97 c.3-bis e c. 8 del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i., e con l'applicazione DELL'ISTITUTO DELL'INVERSIONE PROCEDIMENTALE DELLE FASI DI GARA AI SENSI DELL'ART. 133 CO. 8 DEL D.LGS. N. 50/2016 e nel rispetto delle PROCEDURE stabilite dall'Art. 9 bis del Decreto Assessoriale 3 luglio 2019, n. 22, come modificato dal D.A. n. 29 del 23.10.2019.

**CHE** il predetto Bando è stato pubblicato sulla piattaforma telematica *enna.acquistitelematici.it* e sul sito web istituzionale *www.comune.enna.it*, sulla GURI n. 51 del 20/12/2019, sul sito informatico di del MIT e ANAC, e pubblicato, per estratto, sul quotidiano nazionale “La Repubblica” in data 23/12/2019 e “La Repubblica” edizione regionale in data 24/12/2019;

**CONSIDERATO CHE** tramite piattaforma telematica *enna.acquistitelematici.it* è stata esperita la relativa procedura di gara giusto verbale redatto dal seggio all'uopo costituito ed allegato al presente atto;

**VISTA** la proposta di aggiudicazione provvisoria disposta dal Presidente di gara nella seduta del 20/01/2020 a favore della ditta prima graduata G.P. COSTRUZIONI di Giuseppe Proietto S.a.s., P.IVA 03986690877, con sede legale in ACIREALE (CT) via Cantagallo n. 41, che ha offerto un ribasso d'asta del 19,057% sull'importo dell'appalto e, pertanto, per un importo al netto del ribasso ed escluso IVA pari ad €. 1.245.105,97 (comprensivo di €. 348251,11 per manodopera) oltre ad €. 64.761,66 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;

**VISTE** che le verifiche del possesso dei requisiti di ordine generale nei confronti dell'Impresa aggiudicataria ai sensi dell'art. 80 D.Lgs n. 50/2016 risultano essere regolari.

**VISTO** che l'intervento in oggetto è parte integrante del programma complessivo di riqualificazione, DPCM 25/05/2016, finanziato con decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri n. 436/2018 del 26/01/2018 per i progetti inseriti nell'elenco approvato con DPCM del 6 dicembre 2016;

**VISTA** la nota trasmessa dalla Presidenza del Consiglio dei Ministri ed acquisita al Ns. prot. n. 24061 del 24/06/2019 con la quale veniva trasmesso il Decreto di approvazione di modifica della Convenzione, sottoscritta in forma digitale in data 21/03/2019, volta a disciplinare i rapporti e i reciproci impegni tra la Presidenza del Consiglio dei ministri, nella qualità di soggetto responsabile dell'autorizzazione all'erogazione in favore degli Enti beneficiari delle risorse a valere sul Fondo per lo Sviluppo e la Coesione per l'attuazione del Programma straordinario di intervento per la riqualificazione urbana e la sicurezza delle periferie, e il Comune di Enna, nella qualità di soggetto proponente e attuatore del Progetto, oggetto della Convenzione medesima, selezionato e inserito nella graduatoria del Programma straordinario, allegata al decreto del Presidente del Consiglio dei ministri 6 dicembre 2016;

**RITENUTO** di dover adottare il provvedimento di aggiudicazione definitiva dei lavori in parola e al conseguente impegno di spesa;

**DATO ATTO** di non trovarsi in posizione di conflitto di interesse e, pertanto, non sussiste l'obbligo di astensione del presente procedimento;

**VISTI:**

- il vigente regolamento sull'ordinamento degli Uffici e dei servizi;
- lo Statuto Comunale e il vigente Regolamento di contabilità;
- l'art. 3, comma 1, lett.d) del D.L. 174/2012, che ha sostituito l'art. 147 sui controlli di regolarità amministrativa e contabile;
- l'art.4 – Controllo preventivo di regolarità amministrativa – del Regolamento dei controlli interni, approvato con deliberazione di C.C. n. 47 del 19.06.2013;
- la L.R.23/98;
- la Legge Regionale n. 48 dell' 11/12/1991 che modifica ed integra l'Ordinamento Regionale degli EE.LL. e la L.R. n. 30/2000 nonché il D.Lgs. n. 267/2000;
- Richiamati l'art.3 e l'art.6, comma 2 e 2bis, della Legge regionale 10/1991 e ss. mm. ii.;
- il D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i. e le relative linee guida;
- la Legge n. 55/2019 di conversione del Decreto legge 18 aprile 2019 n. 32;
- il Decreto del Presidente della Regione Siciliana 31 gennaio 2012, n. 13;
- l'art.4 della L.R. n. 13 del 19.07.2019 e ss.mm.ii.

#### **PROPONE**

*Per i motivi espressi in premessa che si intendono qui riportati e trascritti:*

1. **DI PRENDERE ATTO** dei verbali di gara del 13/01/2020, 14/01/2020, 15/01/2020, 16/01/2020 e del 20/01/2020 redatti dal seggio di gara;
2. **DI APPROVARE** la proposta di aggiudicazione provvisoria disposta in data 20/01/2020 dal presidente del seggio di gara;
3. **DI DICHIARARE**, per tutte le suesposte motivazioni, l'aggiudicazione della gara in oggetto a favore dell'Impresa G.P. COSTRUZIONI di Giuseppe Proietto S.a.s., P.IVA 03986690877, con sede legale in ACIREALE (CT) via Cantagallo n. 41, che ha offerto un ribasso d'asta del 19,057% sull'importo dell'appalto e, pertanto, per un importo al netto del ribasso ed escluso IVA pari ad €. 1.245.105,97 (comprensivo di €. 348251,11 per manodopera) oltre ad €. 64.761,66 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, che svolgerà il lavoro alle condizioni tutte di cui al Capitolato Speciale d'Appalto, dello stipulando contratto d'appalto, salvi ed impregiudicati gli esiti di eventuali ricorsi giurisdizionali avverso gli atti della procedura di gara;
4. **DI DARE ATTO** che al secondo posto in graduatoria risulta l'offerta della ditta ZEUS COSTRUZIONI SRL con sede in Valledlunga p.no via Paganini 2/3;

5. **DI DARE ATTO E DI APPROVARE**, per effetto dell'aggiudicazione, il quadro economico dei lavori rideterminato come di seguito riportato:

COMUNE DI ENNA					
Riqualificazione della Periferia Est di Enna Bassa: Ristrutturazione edifici tre stelle, Enna. CUP: E78B17000550001 - CIG: 8116355407					
QUADRO TECNICO ECONOMICO RIDETERMINATO POST AGGIUDICAZIONE					
A - LAVORI			Importi €.	Totali €.	
a1		LAVORI A BASE D'ASTA soggetti a ribasso	1.538.250,34		
a2		<b>A DEDURRE RIBASSO D'ASTA del 19,057% su a1</b>	<b>293.144,37</b>		
a3		Importo dei lavori a seguito di ribasso	1.245.105,97		
a4		ONERI PER LA SICUREZZA (non soggetti a ribasso d'asta circa 4%)	64.761,66		
<b>A</b>		<b>TOTALE COMPLESSIVO DELL'APPALTO (a3+a4)</b>		<b>1.309.867,63</b>	
B - SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE					
b1		Oneri pubblicazione bando e Contributo ANAC	2.300,00		
b2		Incentivo per funzioni tecniche (art.113 D.Lgs. 50/2016)	28.088,37		
b3		Spese per collaudi (IVA e oneri inclusi)	6.000,00		
b4		IVA 22% SUI LAVORI (A)	288.170,88		
b5		ECONOMIE DI GARA	357.636,13		
<b>B</b>	<b>(b1++b2+b3+b4)</b>	<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>		<b>682.195,38</b>	
<b>C</b>	<b>A + B</b>	<b>TOTALE DELL'OPERAZIONE</b>		<b>1.992.063,01</b>	

6. **DI PRENDERE ATTO** che con Determina a contrarre n. n. 1572 del 29/11/2019 era stata prenotata la spesa in conto capitale per l'ammontare complessivo dell'operazione pari a €. 1.992.063,01 al cap. 3470/0 (trasferimenti presidenza consiglio dei ministri riqualificazione urbana E. 1331 vincolo n.88) (cod. bil. 09.02-2.02.02.01.002) bilancio 2019;
7. **DI DARE ATTO** che la spesa di €.1.245.105,97 per i lavori, oltre ad €. 64.761,66 per oneri di sicurezza, per complessivi €. 1.309.867,63, oltre IVA, al 22% (pari ad €. 288.170,88) e somme a disposizione dell'amministrazione pari a €. 682.195,38 (di cui per economie €. 357.636,13), trova capienza al cap. 3470/0 (trasferimenti presidenza consiglio dei ministri riqualificazione urbana E. 1331 vincolo n.88) (cod. bil. 09.02-2.02.02.01.002) FPV 2020;
8. **DI DARE ATTO** che le somme per IVA al 22% sui lavori (pari ad €. 288.170,88) e tutte le spese correlate all'intervento in parola sono presenti tra le somme a disposizione dell'Amministrazione;
9. **DI ASSUMERE** impegno di spesa a favore della ditta G.P. COSTRUZIONI di Giuseppe Proietto S.a.s., P.IVA 03986690877, con sede legale in ACIREALE (CT) via Cantagallo n. 41, per un importo dell'appalto pari a €. 1.309.867,63, oltre IVA al 22% (pari ad €. 288.170,88), al cap. 3470/0 (trasferimenti presidenza consiglio dei ministri riqualificazione urbana E. 1331 vincolo n.88) (cod. bil. 09.02-2.02.02.01.002) FPV 2020;
10. **DI AUTORIZZARE** la stipulazione del contratto d'appalto per atto pubblico amministrativo tra il Comune di Enna e la citata Impresa aggiudicataria;
11. **DI DARE ATTO** che il seguente atto sarà pubblicato sul sito istituzionale dell'Ente alla sezione Amministrazione Trasparente/Pianificazione e Governo del territorio, nonché nell'apposita sezione, dedicata alla procedura indetta della piattaforma digitale: *enna.acquistitelematici.it*;
12. **DI DARE ATTO** che il sottoscritto Rup dichiara di non trovarsi in alcuna situazione di incompatibilità prevista dal D.Lgs 39/2013 né in alcuna situazione, anche potenziale, di conflitto di interesse. Si attesta la regolarità del procedimento ai sensi degli artt. 3,4,5,6,7,8, della L.R. n. 10/1991;
13. **DI DARE ATTO** che, ai sensi dell'art. 163 – comma 2, del D. Lgs. n. 267 del 2000, in assenza di bilancio di previsione, è consentita l'assunzione di spesa esclusivamente per evitare che siano arrecati danni patrimoniali certi e gravi all'Ente;
14. **DI TRASMETTERE** il presente provvedimento all'Ufficio Ragioneria per il controllo contabile.

**Il Responsabile del procedimento**

*f.to Arch. Giuseppe Casuccio*

## **IL DIRIGENTE**

**Vista** la superiore proposta di provvedimento;

**Vista** la D.S. n° 62 del 28/05/2019 e n. 92 del 10/07/2019, e successiva presa atto con D.D. Area 3 n. 93-S-3/3 del 04/09/2019, di conferimento dell'incarico di Dirigente dell'Area 2 al all'Ing. Arch. Venerando Russo, a tempo pieno e determinato, ex art. 110 co.1 del D.lgs. n. 267/2000;

**Vista** la L.R. n. 48 dell'11-12-1991 che modifica ed integra l'ordinamento regionale degli EE.LL;

**Visto** il vigente Statuto Comunale;

**Vista**, in particolare, la l.r. n. 30/2000;

**Visto** l'art. 6, c.1, lett. e) della L.n.241/90 e successive modifiche ed integrazioni;

**Ritenuto** di dovere, quindi, adottare il provvedimento così come proposto, in quanto, l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consente di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147/bis del D. L.gs n. 267/2000.

**Per** i motivi indicati nella superiore proposta

## **DETERMINA**

- 1. Approvare** la proposta del Responsabile del Procedimento, sopra riportata, facendola propria integralmente.

Il sottoscritto dichiara di non trovarsi in alcuna situazione di incompatibilità prevista dal D.Lgs. 39/2013 né in alcuna situazione, anche potenziale, di conflitto di interesse.

**Il Dirigente Dell'Area 2**  
f.to *Ing. Arch. Venerando. Russo*

**COMUNE DI ENNA**  
**PIAZZA COPPOLA, 2**  
**94100 ENNA (EN)**  
**C.F./P.I. 00100490861**

Allegato all'atto 294 del 03-03-2020

**Responsabile: AREA 2 -TECNICA - PROGRAM. URBAN. -SERV. PUBBLICI LOCALI - ING. VENERANDO RUSSO**

**ATTESTAZIONE COPERTURA FINANZIARIA IMPEGNI DI SPESA**

(Art. 153 - Comma 5 - Decreto Legislativo n.267/2000)

AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA LAVORI RIQUALIFICAZIONE DELLA VERIFICIA FST DI ENNA BASSA. RISI RISTRUTTURAZIONE EDIFICI TRE STIFFE IN VIA R. SANZIO ENNA VINCOLO RR	A2 294 del 03-03-2020
--	-----------------------

Visto il Decreto Legislativo 18/08/2000 n. 267  
 Visto, in particolare, l'art. 153, comma 5  
 Visto le risultanze degli atti contabili

**SI ATTESTA CHE**

Il Capitolo **3470** Art.0 di Spesa è **COMPETENZA**  
 Coa. Bil. (09.02-2.02.02.01.002; Terreni edificabili)  
 Denominato **TRASFERIMENTI PRESIDENZA CONSIGLIO DEI MINISTRI RIQUALIFICAZIONE URBANA E 1331 VINCOLO N.88**

ha le seguenti disponibilità:

	Capitolo	Intervento
A1 Stanziamento di bilancio	4.489.751,94	
A2 Storni e Variazioni al Bilancio al 05-03-2020	0,00	
<b>A Stanziamento Assorbito</b>	<b>4.489.751,94</b>	
B Impegni di spesa al 05-03-2020	2.510.111,85	
B1 Proposte di impegno assunte al 05-03-2020	0,00	
<b>C Disponibilità al 05-03-2020</b>	<b>1.989.640,09</b>	
D Impegno <b>2432/2019</b> del presente atto	1.989.640,09	1.989.640,09
D1 Variazioni apportate successivamente	0,00	0,00
<b>E Disponibilità residua al 05-03-2020 (C-D1)</b>	<b>0,00</b>	
Importo impegno <b>2432/2019</b> al 05-03-2020		1.989.640,09
Sub-impegni già assunti al 05-03-2020		0,00
Sub-impegno <b>1</b> del presente atto		1.989.640,09
Disponibilità residua		<b>0,00</b>

Fornitore **G.P. COSTRUZIONI DI GIUSEPPE PROIETTO sas**

**Parere sulla regolarità contabile e attestazione copertura finanziaria**

"Accertata la regolarità contabile, la disponibilità sulla voce del bilancio, la copertura finanziaria si esprime **PARERE FAVOREVOLF**" (art. 49)

**Parere sulla regolarità tecnica**

"Accertata la regolarità tecnica dell'atto, per quanto di competenza si esprime **PARERE FAVOREVOLF**" (art. 49).

(IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO)

*[Handwritten signature]*

(IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO)

*[Handwritten signature]*

FNNA. II 05-03-2020