



ING. PAOLO VICARI
STUDIO TECNICO DI INGEGNERIA CIVILE

E-MAIL: VICARI.PAOLO@TISCALI.IT

PIAZZA KENNEDY N.5 - 94100 ENNA

PEC: PAOLO.VICARI@ORDINE.INGEGNERIENNA.IT

TEL.FAX. 0935 575510 - CELL. 3384727488

VISTI PER APPROVAZIONI:

DITTA: **COMUNE DI ENNA**

OGGETTO: **Analisi dei Prezzi**

**PROGETTO: LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DA ESEGUIRE
NELLA SCUOLA MEDIA STATALE "N. SAVARESE" DI ENNA**

TAVOLA	SCALA	DATA	Collaboratore
A.4			Geom. Stefano Di Maggio

Progettista	Direttore dei Lavori	Resp. Procedimento	Impresa
ING. PAOLO VICARI	GEOM. SALVATORE LA ROCCA	GEOM. SALVATORE LA ROCCA	

SCHEDA N.1

AN. 01	Impermeabilizzazione di superfici piane o comunque inclinate, mediante stesura a spatola di due mani, previa spalmatura di primer, di malta cementizia bicomponente elastica. Costituita da inerti selezionati a grana fine, fibre sintetiche e speciali resine acriliche in dispersione acquosa, con interposta, tra il primo ed il secondo strato di materiale, una rete di vetro agli alcali resistente di maglia 4x4,5 mm. Compresa altresì la fornitura del primer, della rete di vetro, la spianata di malta, i risvolti di raccordo con le pareti per una altezza minima di 10 cm, i ponteggi di servizio, i tiri in alto ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte.				mq.		%
MANO D'OPERA							
	man.01	Operaio Comune	ora	0,300	23,15 €	6,95 €	
	man.02	Operaio Qualificato	ora	0,300	25,76 €	7,73 €	
						0,00 €	
						0,00 €	
A	totale mano d'opera					14,67 €	49%
MATERIALI							
		Malta cementizia bicomponente elastica	mq.	2,00	2,80 €	5,60 €	
		Rete di vetro agli alcali	mq.	1,00	0,90 €	0,90 €	
		Primer	mq.	1,00	0,30 €	0,30 €	
		Spianata di Malta	mq.	1,00	2,24 €	2,24 €	
						0,00 €	
						0,00 €	
						0,00 €	
						0,00 €	
						0,00 €	
						0,00 €	
B	totale materiali					9,04 €	30%
NOLI							
						0,00 €	
						0,00 €	
						0,00 €	
						0,00 €	
						0,00 €	
C	totale noli					0,00 €	0%
TRASPORTI							
						0,00 €	
						0,00 €	
						0,00 €	
						0,00 €	
						0,00 €	
D	totale trasporti					0,00 €	0%
ALTRE FORNITURE E PRESTAZIONI							
						0,00 €	
						0,00 €	
						0,00 €	
						0,00 €	
						0,00 €	
E	totale altre forniture e prestazioni					0,00 €	0%
F	totale costi diretti (A + B + C + D + E)					23,71 €	
G	spese generali (calcolate su F)				0,150	3,56 €	
H	utile d'impresa (calcolate su F+G)				0,100	2,73 €	
I	totale costi indiretti (spese generali ed utile) (G+H)					6,28 €	21%
L	prezzo unitario (F+I)					30,00 €	

SCHEDA N.2

	AN. 02	Risagomatura di solaio latero-cemento, a seguito di sfondellamento, in opera mediante demolizione manuale delle pignatte rotte con fornitura e posa in opera di polistirene espanso di adeguato spessore per il riempimento delle pignatte rotte, compreso il collante ed una passata di rasante alleggerito su tutta la superficie. Compresi i ponteggi di servizio ed altresì ogni altro onere necessario per dare l'opera compiuta a perfetta regola d'arte.				mq.		%	
MANO D'OPERA									
	man.01	Operaio Comune	ora	0,850	23,15 €		19,68 €		
	man.02	Operaio Qualificato	ora	0,850	25,76 €		21,90 €		
							0,00 €		
							0,00 €		
A	totale mano d'opera							41,57 €	73%
MATERIALI									
		Polistirene espanso	mq.	0,70	2,40 €		1,68 €		
		Collante	mq.	0,70	0,58 €		0,41 €		
		Rasante alleggerito	mq.	1,00	1,40 €		1,40 €		
							0,00 €		
							0,00 €		
							0,00 €		
							0,00 €		
							0,00 €		
							0,00 €		
B	totale materiali							3,49 €	6%
NOLI									
							0,00 €		
							0,00 €		
							0,00 €		
							0,00 €		
							0,00 €		
C	totale noli							0,00 €	0%
TRASPORTI									
							0,00 €		
							0,00 €		
							0,00 €		
							0,00 €		
							0,00 €		
D	totale trasporti							0,00 €	0%
ALTRE FORNITURE E PRESTAZIONI									
							0,00 €		
							0,00 €		
							0,00 €		
							0,00 €		
							0,00 €		
E	totale altre forniture e prestazioni							0,00 €	0%
F	totale costi diretti (A + B + C + D + E)							45,06 €	
G	spese generali (calcolate su F)				0,150		6,76 €		
H	utile d'impresa (calcolate su F+G)				0,100		5,18 €		
I	totale costi indiretti (spese generali ed utile) (G+H)							11,94 €	21%
L	prezzo unitario (F+I)							57,00 €	

SCHEDA N.4

AN. 04	Intervento di video-ispezione all'interno di condotte di acque bianche e nere, per analizzare un tratto di circa 150 ml., di qualsiasi genere, forma e dimensione. Mediante l'utilizzo di apposita strumentazione e personale specializzato. A seguito dell'indagine video-ispettiva saranno messi a disposizione della Direzione dei Lavori i rapporti grafici a colori dei tratti ispezionati da pozzetto a pozzetto contenenti tutti i dati per la valutazione dello stato delle condotte (distanze, tipo di tubo, ecc.) con evidenziate e mappate le eventuali anomalie, una relazione tecnica sullo stato della condotta, una raccolta fotografica ed un DVD dell'ispezione. Sono compresi nel prezzo il viaggio di andata sul luogo di impiego, il viaggio di ritorno, l'apposizione di adeguata segnaletica stradale in osservanza al vigente Codice della Strada, l'apertura e la successiva chiusura di botole, la pulizia dei luoghi interessati dai lavori, L'intervento comprende altresì l'apposizione di segnaletica stradale come previsto dal vigente Codice della Strada, l'apertura e chiusura delle botole poste a copertura dei pozzetti di ispezione. Compreso ogni altro onere e maneggio per dare l'intervento eseguito a perfetta regola d'arte				a corpo	%
MANO D'OPERA						
man.01	Operaio Comune	ora	4,000	23,15 €	92,60 €	
man.02	Operaio Qualificato	ora	4,000	25,76 €	103,04 €	
man.03	Operaio Specializzato	ora	4,000	27,71 €	110,84 €	
					0,00 €	
A	totale mano d'opera				306,48 €	44%
MATERIALI						
	DVD	cad.	1,00	0,30 €	0,30 €	
					0,00 €	
					0,00 €	
					0,00 €	
					0,00 €	
					0,00 €	
					0,00 €	
					0,00 €	
					0,00 €	
B	totale materiali				0,30 €	0%
NOLI						
	Strumentazione per video-ispezione	ora	4,000	61,64 €	246,58 €	
					0,00 €	
					0,00 €	
					0,00 €	
					0,00 €	
C	totale noli				246,58 €	35%
TRASPORTI						
					0,00 €	
					0,00 €	
					0,00 €	
					0,00 €	
D	totale trasporti				0,00 €	0%
ALTRE FORNITURE E PRESTAZIONI						
					0,00 €	
					0,00 €	
					0,00 €	
					0,00 €	
E	totale altre forniture e prestazioni				0,00 €	0%
F	totale costi diretti (A + B + C + D + E)				553,36 €	
G	spese generali (calcolate su F)			0,150	83,00 €	
H	utile d'impresa (calcolate su F+G)			0,100	63,64 €	
I	totale costi indiretti (spese generali ed utile) (G+H)				146,64 €	21%
L	prezzo unitario (F+I)				700,00 €	