



COMUNE DI ENNA

Provincia di ENNA

OGGETTO: Lavori di ripristino, ristrutturazione e qualificazione del Teatro Garibaldi in Enna - CUP: E76I19000010006



DOCUMENTAZIONE CATASTALE

(Estratto di mappa-Visure catastali-Planimetrie catastali)

COMMITTENTE: Comune di ENNA

RUP: *Ing. Loredana SCHILLACI*

PROGETTISTI

Arch. Ottavio MIRISOLA

Ing. Loredana SCHILLACI



N=16900

E=44000

28-Mar-2019 9:17:20
 Prot. n. T32371/2019
 Scala originale: 1:1000
 Dimensione cornice: 267.000 x 189.000 metri
 Comune: ENNA
 Foglio: 39 All: B

I Particella: 11393

Dati della richiesta

Catasto: FABBRICATI

Comune: ENNA (C342) (EN)

Foglio: 39

Particella: 11393

Elenco Parziale

Elenco Unità Immobiliari Individuate											
N.	Foglio	Particella	Sub	Z.C.	Categoria	Classe	Consistenza	Partita	Rendita(Euro)	Rendita(Lire)	Indirizzo
1	E/39	11393	1	1	B/4	2	4060 mc		2.725,86	5.278.000	PIAZZA UMBERTO PRIMO, 11 Piano T - 1 - 2
2	E/39	11393	2	1	D/3				7.411,16	14.350.000	PIAZZA UMBERTO PRIMO, 12 Piano T - 1 - 2

Unità immobiliari n. 2

Visura telematica esente per fini istituzionali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 28/03/2019

Dati della richiesta	Comune di ENNA (Codice: C342)
Catasto Fabbricati	Provincia di ENNA Sez. Urb.: E Foglio: 39 Particella: 11393 Sub.: 1

INTESTATO

1	COMUNE DI ENNA	00100490861*	(1) Proprieta`
---	----------------	--------------	----------------

Unità immobiliare dal 01/02/2017

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1	E	39	11393	1	1		B/4	2	4060 m ³	Totale: 902 m ²	Euro 2.725,84	VARIAZIONE del 01/02/2017 protocollo n. EN0004511 in atti dal 01/02/2017 AGGIORNAMENTO PLANIMETRICO (n. 824.1/2017)
Indirizzo				VIA ROMA n. 12 n. 13 n. 377A, PIAZZA UMBERTO PRIMO n. 11 piano: T-1-2;								
Annotazioni				di stadio: acquisizione planimetria								

Mappali Terreni Correlati

Codice Comune C342 - Sezione - Foglio 39 - Particella 11393

Situazione dell'unità immobiliare dal 09/11/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1	E	39	11393	1	1		B/4	2	4060 m ³	Totale: 3189 m ²	Euro 2.725,84	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.
Indirizzo				, VIA ROMA n. 12 n. 13 n. 377A, PIAZZA UMBERTO PRIMO n. 11 piano: T-1-2;								

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 28/03/2019

Situazione dell'unità immobiliare dal 26/06/2014

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1	E	39	11393	1	1		B/4	2	4060 m ³		Euro 2.725,84	VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 26/06/2014 protocollo n. EN0055265 in atti dal 26/06/2014 VARIAZIONE TOPONOMASTICA DERIVANTE DA AGGIORNAMENTO ANSC (n. 16524.1/2014)
Indirizzo		, VIA ROMA n. 12 n. 13 n. 377A, PIAZZA UMBERTO PRIMO n. 11 piano: T-1-2;										

Situazione dell'unità immobiliare dal 28/08/2013

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1	E	39	11393	1	1		B/4	2	4060 m ³		Euro 2.725,84	Variazione del 28/08/2013 protocollo n. EN0107593 in atti dal 28/08/2013 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 66054.1/2013)
Indirizzo		, VIA ROMA n. 12 n. 13 n. 377A, PIAZZA UMBERTO I n. 11 piano: T-1-2;										
Annotazioni		di stadio: costituita dalla soppressione della particella ceu sez e fgl 39 pla 46 sub 1 per allineamento mappe										

Situazione degli intestati dal 28/08/2013

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	COMUNE DI ENNA	00100490861	(1) Proprieta`
DATI DERIVANTI DA		del 28/08/2013 protocollo n. EN0107593 in atti dal 28/08/2013 Registrazione: BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 66054.1/2013)	

Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 01/01/1992

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita		
1	E	39	46	1	1		B/4	2	4060 m ³		Euro 2.725,84 L. 5.278.000	VARIAZIONE del 01/01/1992 VARIAZIONE DEL QUADRO TARIFFARIO	
Indirizzo		VIA ROMA n. 12 n. 13 n. 377A, PIAZZA UMBERTO I n. 11 n. 12 n. 13 piano: T-1-2;											
Notifica		-		Partita				1380		Mod.58		-	

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 28/03/2019

Situazione dell'unità immobiliare dal 18/07/1990

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1	E	39	46	1	1		B/4	2	4060 m ³		L. 8.526	CONVALIDA D'INTESTAZIONE del 18/07/1990 in atti dal 02/05/1995 DECRETO DI ESPROPRIO DEL 2.3.90 REP.7 DEL SINDACO DI ENNA REG. A ENNA IL 5.3.90 N.272(F.39/M P.147/1) (n. 2420.1/1990)
Indirizzo		, VIA ROMA n. 12 n. 13 n. 377A, PIAZZA UMBERTO I n. 11 n. 12 n. 13 piano: T-1-2;										
Notifica		-				Partita		1380		Mod.58		-

Situazione dell'unità immobiliare dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1	E	39	46	1	1		B/4	2	4060 m ³		L. 8.526	Impianto meccanografico del 30/06/1987
Indirizzo		, VIA ROMA n. 12 n. 13 n. 377A, PIAZZA UMBERTO I n. 11 n. 12 n. 13 piano: T-1-2;										
Notifica		-				Partita		1380		Mod.58		-

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	COMUNE DI ENNA	00100490861	(1) Proprieta` fino al 28/08/2013
DATI DERIVANTI DA		Impianto meccanografico del 30/06/1987	

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 28/03/2019

Dati della richiesta	Comune di ENNA (Codice: C342)
	Provincia di ENNA
Catasto Fabbricati	Sez. Urb.: E Foglio: 39 Particella: 11393 Sub.: 2

Unità immobiliare

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1	E	39	11393	2	1		D/3				Euro 7.411,16	VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 26/06/2014 protocollo n. EN0055266 in atti dal 26/06/2014 VARIAZIONE TOPONOMASTICA DERIVANTE DA AGGIORNAMENTO ANSC (n. 16525.1/2014)
Indirizzo				PIAZZA UMBERTO PRIMO n. 12 piano: T-1-2;								

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	COMUNE DI ENNA	00100490861*	(1) Proprieta`

Mappali Terreni Correlati

Codice Comune C342 - Sezione - Foglio 39 - Particella 11393

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 28/03/2019

Dati della richiesta	Comune di ENNA (Codice: C342)
	Provincia di ENNA
Catasto Terreni	Foglio: 39 Particella: 11393

Area di enti urbani e promiscui

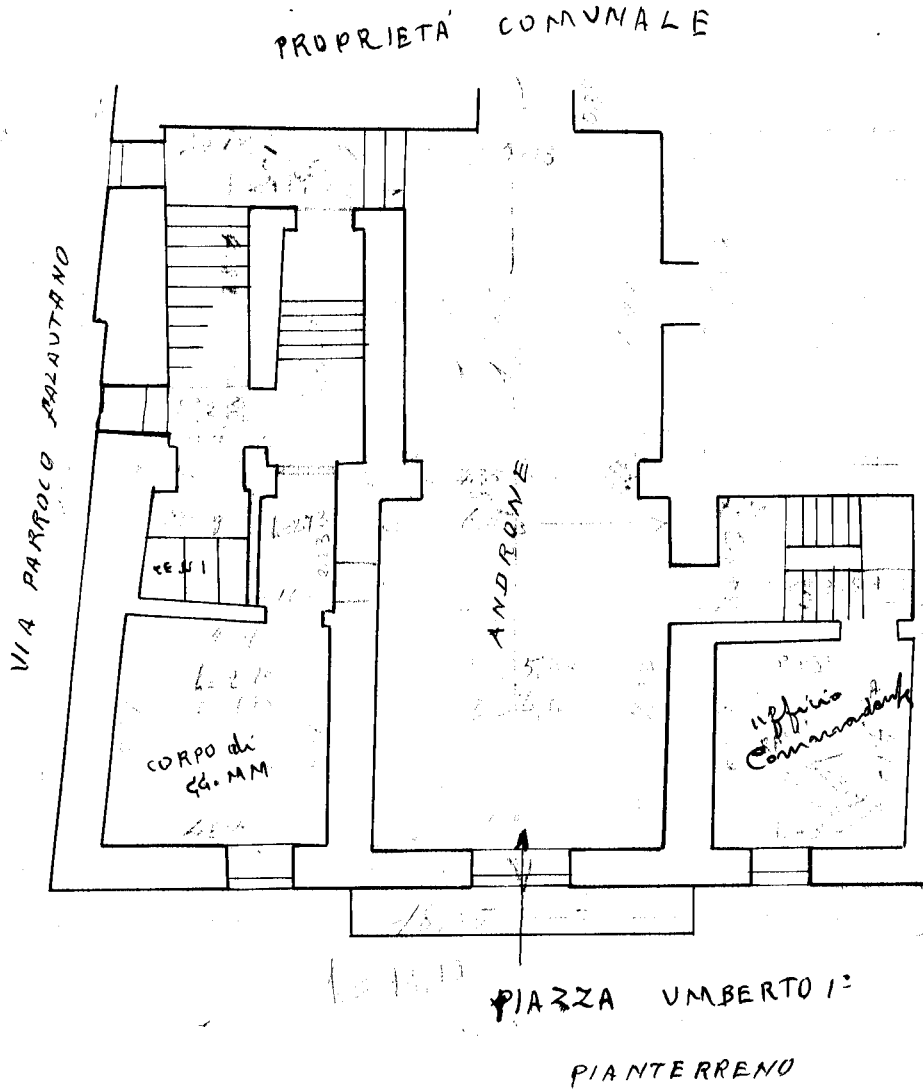
N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito			
						ha are ca		Dominicale	Agrario		
1	39	11393		-	ENTE URBANO	07 05					Variazione del 28/08/2013 protocollo n. EN0107592 in atti dal 28/08/2013 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 6566.1/2013)
Notifica						Partita	1				

Mappali Fabbricati Correlati

Codice Comune C342 - Sezione - SezUrb E - Foglio 39 - Particella 11393

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali



Catasto dei Fabbricati - Situazione al 28/03/2019 - Comune di ENNA (C342) - Foglio: 39 - Particella: 11393 - Subaltramo: 1 >
VIA ROMA n. 12 n. 13 n. 377A, PIAZZA UMBERTO PRIMO n. 11 piano: T-1-2;
URTO

Ultima planimetria in atti



MINISTERO DELLE FINANZE
DIREZIONE GENERALE DEL CATASTO E DEI SERVIZI TECNICI ERARIALI

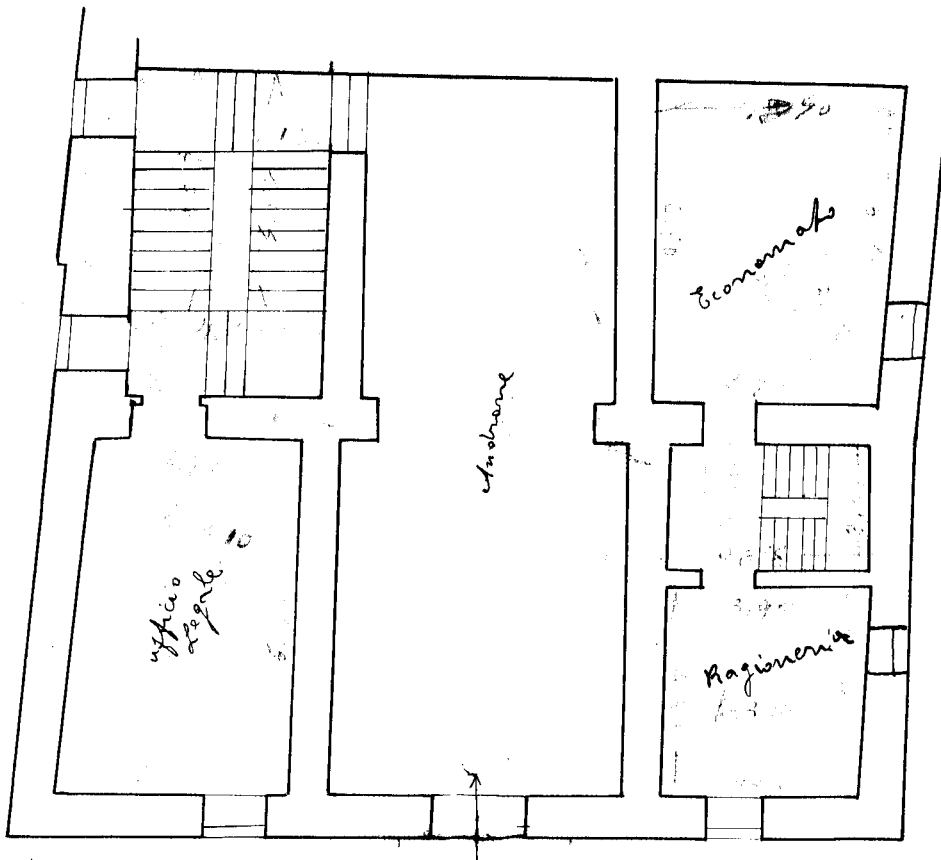
ACCERTAMENTO GENERALE DELLA PROPRIETA' IMMOBILIARE URBANA
(R. DECRETO LEGGE 13 APRILE 1939 XVII N°652)

Planimetria degli immobili urbani denunciati con la Scheda N°

Comune Ditta
Via

^{m)} Segnare cognome, nome, paternità del solo primo intestatario

SPAZIO
ove va incollato il
TALLONCINO di RISCOntRO
DELLA SCHEDA
con la quale
si denunciano
gli immobili



1° PIANO

ORIENTAMENTO



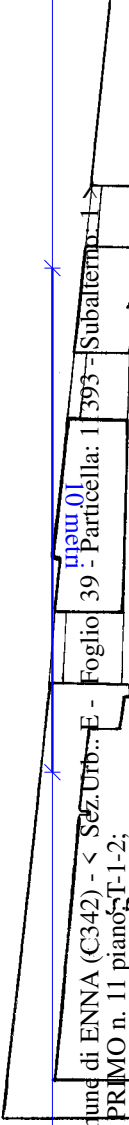
SCALA di 1:

Compilata da:

(Titolo, nome e cognome del tecnico)

Iscritto all'Albo de
della Provincia di

Data Firma



Catasto dei Fabbricati - Situazione al 28/03/2019 - Comune di ENNA (C342) - < Sez. Urb.: E -
VIA ROMA n. 12 n. 13 n. 377A, PIAZZA UMBERTO PRIMO n. 11 piano I-1-2;

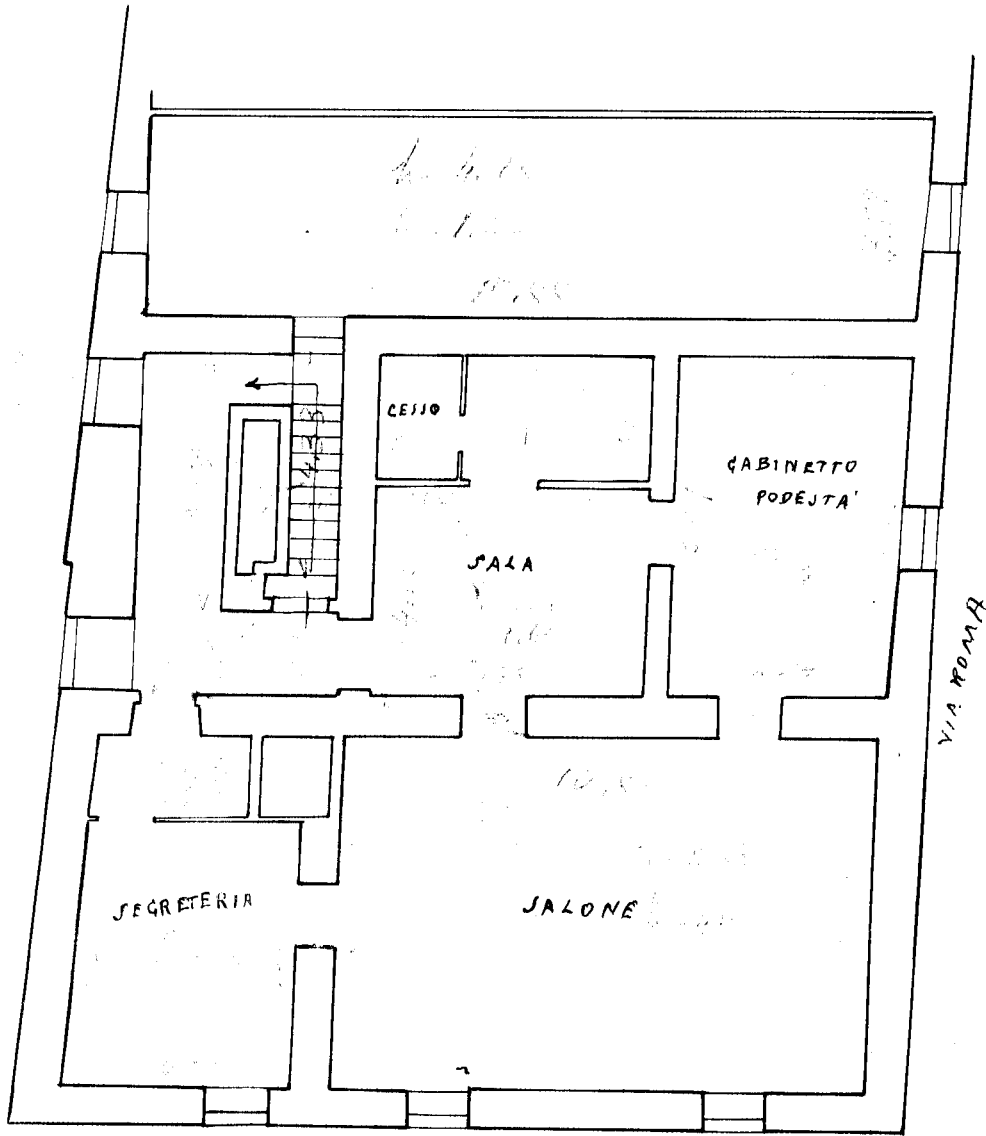
Ultima planimetria in atti



MINIS
DIREZION

ACCERTAME

Planimetria degli
Comune ENNA
Via PIAZZA U



Catasto dei Fabbricati - Situazione al 28/03/2019 - Comune di ENNA (C342) - < Sez. Urb. E
VIA ROMA n. 12 n. 13 n. 377A, PIAZZA UMBERTO PRIMO n. 11 piano: T-1-2;
Foglio: 30 - Particella: 11393 - Subalterno: 1 >

Ultima planimetria in atti



MINISTERO DELLE FINANZE
DIREZIONE GENERALE DEL CATASTO E DEI SERVIZI TECNICI ERARIALI

ACCERTAMENTO GENERALE DELLA PROPRIETA' IMMOBILIARE URBANA
(R. DECRETO LEGGE 13 APRILE 1939-XVII N°652)

Planimetria degli immobili urbani denunciati con la Scheda N° 1737666
Comune ENNA Ditta Comune Enna
Via PIAZZA UMBERTO 13
III Segnare cognome, nome, paternità del solo primo intestatario

ACCERTAMENTO GENERALE DELLA
PROPRIETA' IMMOBILIARE URBANA
(R.D.L. 13 aprile 1939-XVII, n. 652)

COMUNE

di Enna

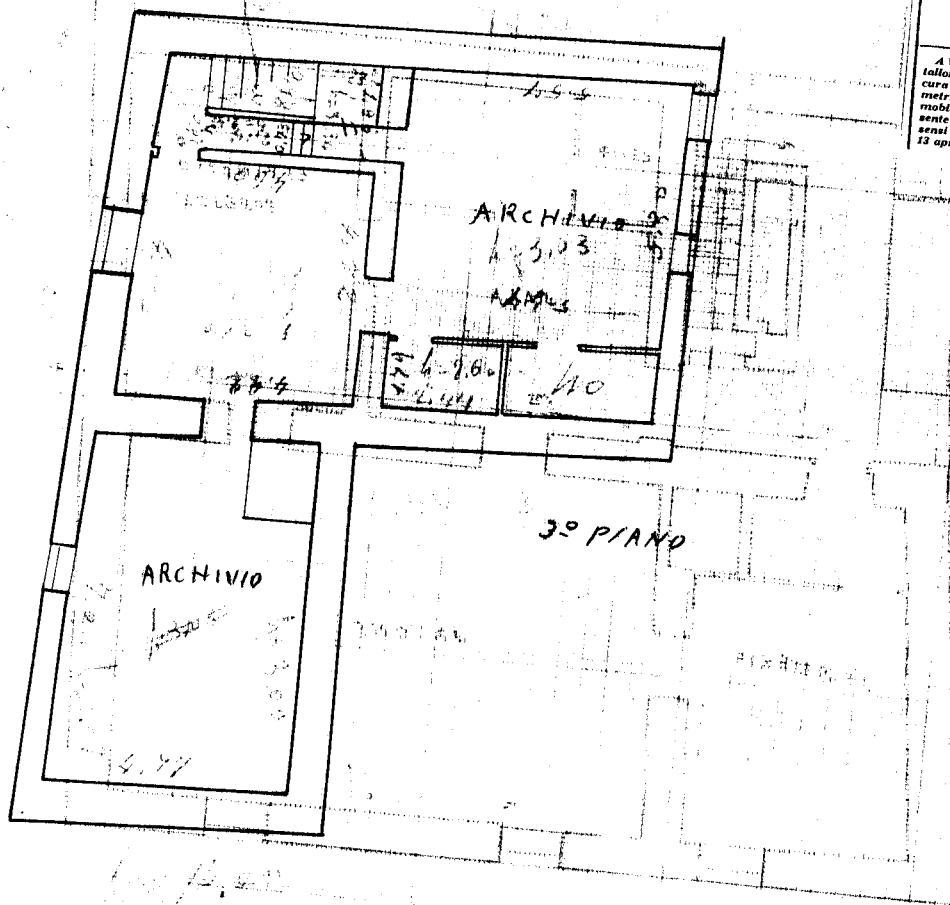
Talloncino di riscontro
DELLA

SCHEDA NUMERO

1737666

N° 35

AVVERTENZA: Il presente
talloncino deve essere incollato a
cura del dichiarante sulla plani-
metria (riproducendo la unità im-
mobiliare denunciata con la pre-
sente scheda) da presentare al
senso dell'articolo 7 del R. D. L.
13 aprile 1939-XVII, n. 652.



ORIENTAMENTO



SCALA di 1:100

Compilata da:

(Titolo, nome e cognome del tecnico)

iscritto all'Albo de

della Provincia di

Firma Juan E. ...

Data



Ultima planimetria in atti

Catasto dei Fabbricati - Situazione al 28/03/2019 - Comune di ENNA (C342) - < Sez.Urb.: E - Foglio: 39 - Particella: 11393 - Subalterno: 1 >
VIA ROMA n. 12 n. 13 n. 13 n. 377A, PIAZZA UMBERTO PRIMO n. 11 piano: T-1-2;